

# ASUINHUONEISTON IRTISANOMISILMOITUS

Vuokra-asunnon irtisanominen tehdään **kirjallisesti** tällä lomakkeella viimeistään kuukauden viimeinen päivä. Irtisanomisilmoituksen tulee olla kaikkien asunnossa asuvien täysi-ikäisten allekirjoittama. Irtisanomisaika on **yksi täysi kalenterikuukausi**, joka lasketaan alkavaksi sen **kalenterikuukauden viimeisestä päivästä**, jonka aikana asunto irtisanotaan. Irtisanomisilmoitus tulee ehdottomasti olla toimitettuna kuukauden viimeiseen päivään mennessä.

Irtisanomisilmoitus kannattaa tehdä mahdollisimman pian poismuuton varmistumisen jälkeen käsittelyprosessin nopeuttamiseksi. Irtisanomisaikana asunnosta kiinnostuneet Realia Asuntovuokrauksen hyväksymät asunnonhakijat saattavat ottaa yhteyttä sopiakseen asuntoon tutustumisesta. Mikäli sinulla ei ole mahdollisuutta esitellä asuntoa, pyydämme ottamaan yhteyttä Realia Asuntovuokrauksen paikalliseen vuokravälittäjään sopiaksesi asunnon esittelystä muulla tavoin.

Mikäli Sinulla on kysyttävää irtisanomiseen liittyen, voit olla yhteydessä asiakaspalveluumme, puh. 010 228 5555, asuntovuokraus@realia.fi

## VUOKRANANTAJA

--	--

## VUOKRAUSKOHDTE (IRTISANOTTAVA HUONEISTO)

Osoite		Huoneistonumero	Oma arvioni huoneiston kunnosta		
Postinumero		Postitoimipaikka	<input type="checkbox"/> Siisti/ kunnossa	<input type="checkbox"/> Maaliremontti	<input type="checkbox"/> Remontoitava
Huoneistotyyppi	Pinta-ala	Kerros	<input type="checkbox"/> Lattioiden materiaali	<input type="checkbox"/> Muovimatto	<input type="checkbox"/> Laminaatti
			<input type="checkbox"/> Parketti		

Muistatthän irtisanoa myös autopaikkanne samaan toimipisteeseen, josta varasitte sen.

## VUOKRALAINEN / VUOKRALAISET

Nimi	Henkilötunnus	Sähköposti	Puhelin
Nimi	Henkilötunnus	Sähköposti	Puhelin

## IRTISANOMINEN Edellä mainittu vuokrasuhde irtisanotaan päättyväksi:

Sopimuksen päättymispäivä	Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana vuokranantajan edustaja on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen.
Poismuuttopäivä	

## UUSI OSOITE (MIHIN MUUTTAA)

Uusi osoite	Postinumero	Paikkakunta
-------------	-------------	-------------

(Asukas täyttää)

## IRTISANOMISEN SYY Irtisanomisen pääasiallinen syy (rastitetaan tärkein irtisanomiseen vaikuttanut tekijä)

<input type="checkbox"/> Omistusasunnon hankinta	<input type="checkbox"/> Ruokakunnan koon muutos
<input type="checkbox"/> Asumisoikeusasunnon hankinta	<input type="checkbox"/> Häiritsevät naapurit
<input type="checkbox"/> Paikkakunnalta muutto	<input type="checkbox"/> Muu häiriökäyttäytyminen talossa
<input type="checkbox"/> Vuokran suuruus	<input type="checkbox"/> Alueen huono maine
<input type="checkbox"/> Hankala työmatka	<input type="checkbox"/> Alueen heikko palvelutarjonta
<input type="checkbox"/> Asunnon epäkäytännöllinen pohjaratkaisu	<input type="checkbox"/> Alueen turvattomuus
<input type="checkbox"/> Asunnon heikko varustetaso	<input type="checkbox"/> Muu, mikä
<input type="checkbox"/> Asunnon huono kunto	
<input type="checkbox"/> Vaihto toiseen vuokra asuntoon	

Muuttopäivän ollessa sopimuksen päättymispäivää aikaisemmin, voi vuokranantaja käynnistää huoneistossa korjaus- tai muita toimenpiteitä (ilman vuokrahyvistystä).

## HUONEISTOTARKASTUS

## VAKUUDENPALAUTUS

## Vakuusmaksu palautetaan tilille:

Huoneistotarkastus suoritetaan arkisin kello 9-16 välillä yleisavainta käyttäen.	Tili (IBAN)	Tilin omistaja
--	-------------	----------------

## ALLEKIRJOITUKSET

Paikka	Vuokralainen / vuokralaiset
Aika	

Irtisanominen palautetaan allekirjoitettuna vuokrausta hoitavan Realia Asuntovuokrauksen toimistoon.